

Кому: ООО «Специализированный застройщик  
Рент-Сервис»  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан)  
400138, Волгоградская область, г.Волгоград,  
ул. им. Солнечникова, д.11, пом.1  
ИНН 7325124442, ОГРН 1137325006477,  
КПП 346001001  
полное наименование организации – для юридических лиц, его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «03» февраля 2021 г.

№ 34 - Ru34301000-6109-2021

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 133 Волгоградская область г. Волгоград, Советский район, ул. Родниковая 34:34:060014:1104
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-2-001055-2021 от 15.01.2021 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:060014:9095		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:060014		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-34-3-01-0-00-2021-0073 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 28.01.2021		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	4-ВЛГ/Д133-ДИ20 ООО «ДАРС-Инжиниринг» 2020		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	3827,10	Площадь участка (кв. м):	19606,00
	Объем (куб. м):	12197,00	в том числе подземной части (куб. м):	336,00
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	12,26
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1080,60		
	Иные показатели :	Общая площадь квартир – 2836,65 кв.м; количество квартир - 63 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Родниковая		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ \_\_\_ ” февраля 20 24 г. в соответствии с п19,ст51 ГрК РФ и проектом организации строительства объекта «Многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 133. Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. Родниковая 34:34:060014:1104» (4 ВЛГ /Д132-ДИ20-ПОС)

Заместитель главы  
Волгограда  
“ 03 ” февраля 20 24 г.  
М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.

Прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 3 (трех) листах.



ГЛАВА  
Волгограда

Заместитель  
В. П. Сидоренко

Дата

03.02.2021